

KAUFPREIS
€ 695.000

HALTERN AM SEE

SIXTUSSTRAÙE 54



FLÄCHE - 217,82 m²

- RUHIGE LAGE
- DREI ETAGEN
- KELLER
- DREI BÄDER
- TERRASSE
- BALKON

BAUEN MIT LÜTH GMBH & CO. KG
WESSINGKAMP 6
46342 VELEN

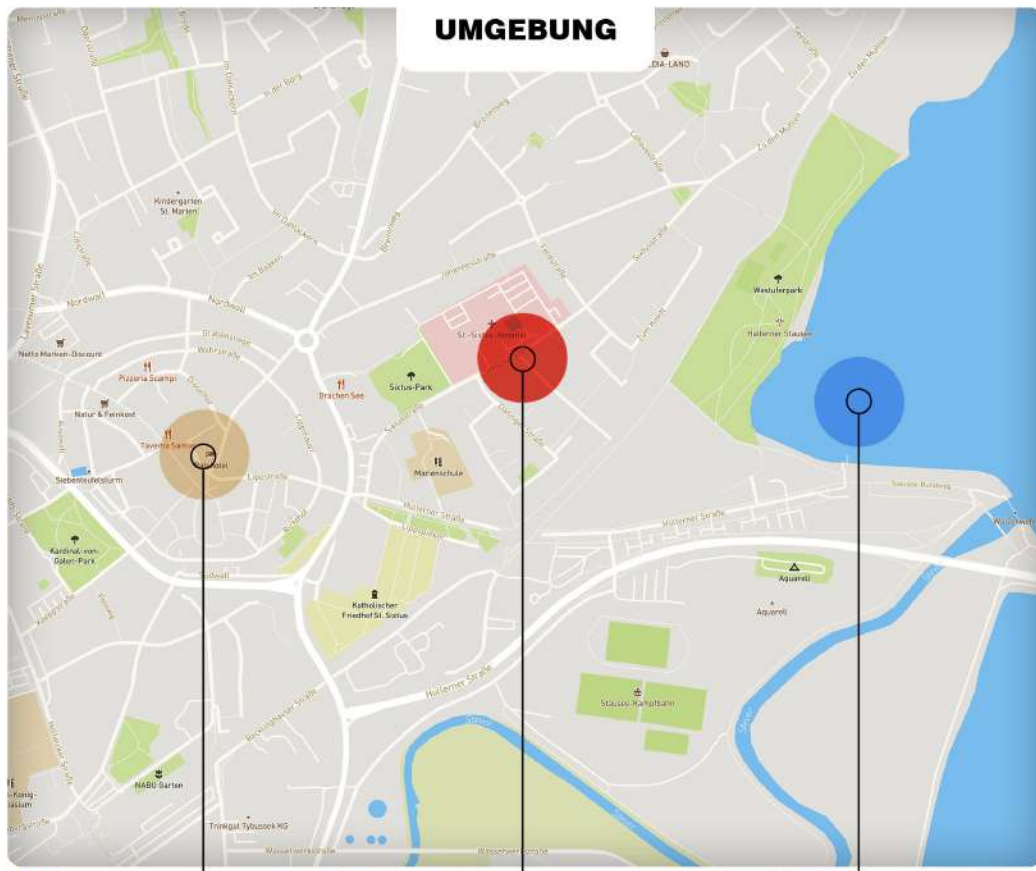


INFO@BAUEN-MIT-LUETH.DE



0175-2021556

WWW.BAUEN-MIT-LUETH.DE



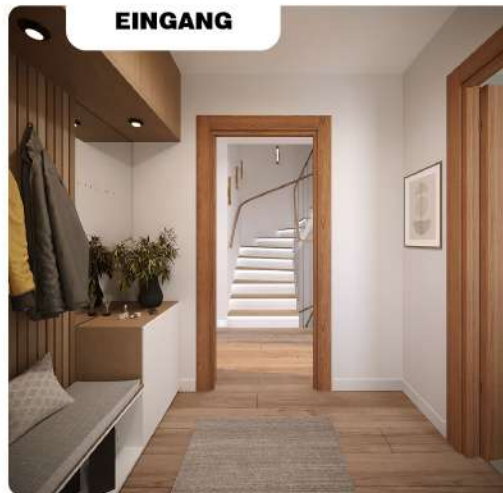
| ENTFERNUNG | | | |
|--------------------------|--------|----------|----------|
| ST. SIXTUS-HOSPITAL | 1 min | 1 min | - |
| BAHNHOF (HALTERN AM SEE) | 15 min | 5 min | - |
| MARKTPLATZ | 8 min | 3 min | - |
| EDEKA | 7 min | 2 min | - |
| MÜNSTER | - | 40 min | 40 min |
| DORTMUND | - | 47 min | 1 h |
| ESSEN | - | 55 min | 42 min |
| DÜSSELDORF | - | 1h20 min | 1h20 min |

ERDGESCHOSS

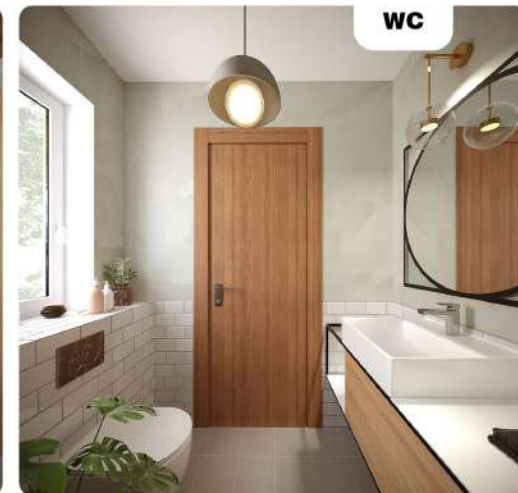
64,65 m²



EINGANG



WC



WOHNZIMMER



KÜCHE



ZIMMER

FLÄCHE

| | |
|----------|-------------------------------|
| EINGANG | 4,51 m ² |
| FLUR | 4,10 m ² |
| KÜCHE | 17,69 m ² |
| WOHNEN | 26,35 m ² |
| WC | 2,80 m ² |
| TERRASSE | 18,39/2 (9,20) m ² |

ERFAHREN SIE DEN VIRTUELLEN RUNDGANG!



bit.ly/Six54EG

1. OG
58,62 m²



ZIMMER

FLÄCHE

| | |
|----------|------------------------------|
| BÜRO | 12,23 m ² |
| FLUR | 2,72 m ² |
| BAD | 14,11 m ² |
| ELTERN | 16,25 m ² |
| ANKLEIDE | 9,33 m ² |
| BALKON | 7,95/2 (3,98) m ² |



ELTERN



ANKLEIDE



BÜRO



DACHGESCHOSS
36,80 m²



KIND 1



BAD



GAST

ZIMMER

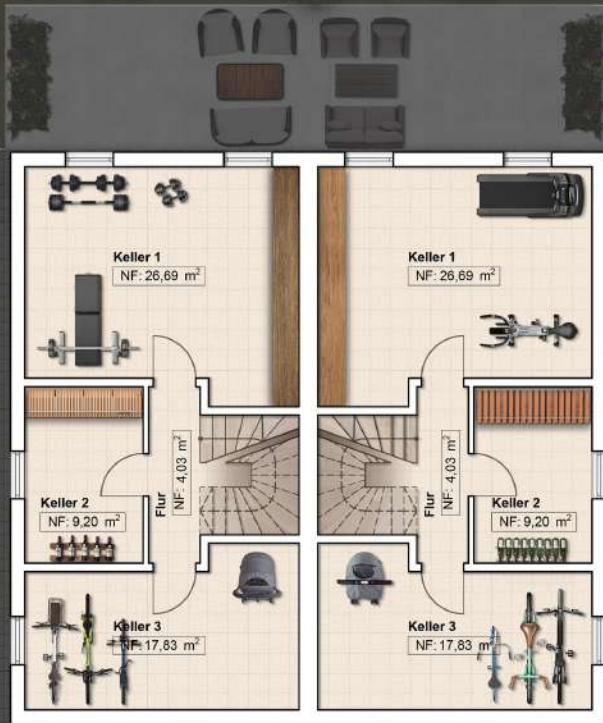
FLÄCHE

| | |
|--------|----------------------|
| KIND 1 | 18,41 m ² |
| BAD | 5,90 m ² |
| FLUR | 2,72 m ² |
| GAST | 9,77 m ² |



bit.ly/Six54DG

KELLER
57,75 m²



ZIMMER

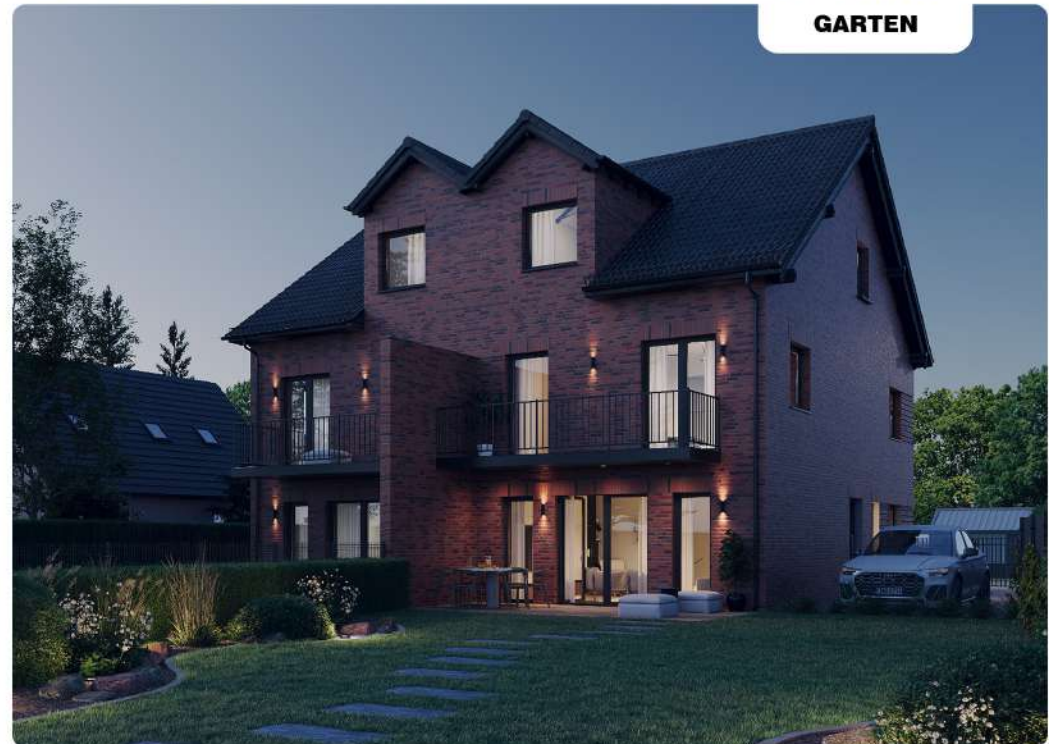
FLÄCHE

| | |
|----------|----------------------|
| KELLER 1 | 26,69 m ² |
| KELLER 2 | 9,20 m ² |
| KELLER 3 | 17,83 m ² |
| FLUR | 4,03 m ² |

FRONT



GARTEN





Mobil: 0175-20 21 556

www.bauen-mit-lueth.de

BAUEN MIT LÜTH GMBH & CO. KG
WESSINGKAMP 6
46342 VELEN

